

GIMNAZIJA PULA, Trierska br. 8, 52100 PULA OIB: 66563582219 zastupana po ravnatelju Filipu Zoričiću, prof. (u daljnjem tekstu: zakupodavac)

i

ŠIBENSKA PRIVATNA GIMNAZIJA S PRAVOM JAVNOSTI, Andrije Kačića Miošića 11, 22 000 Šibenik, OIB: 18209575348, koju zastupa Zvonko Pešić, prof. (u daljnjem tekstu: zakupnik)

zaključili su

UGOVOR

O ZAKUPU KLASIČNE ŠKOLSKE UČIONICE

Članak 1.

Zakupodavac daje, a zakupnik prima u zakup klasičnu školsku učionicu s postojećom pripadajućom opremom i korištenja sanitarnog čvora za polaznike.

Vrijeme korištenja klasične školske učionice je jednokratno odnosno do ukupno 30 sati u razdoblju počevši od 17. 12. 2020. pa do 31. 8. 2021. godine tj. do kraja školske 2020./2021. godine.

Članak 2.

Zakupnik će koristiti prostor iz prvog članka za obavljanje djelatnosti obrazovanja odraslih, odnosno po ukazanoj potrebi i prema grupama koje se obrazuju uz uvjet da poštuje Kućni red Gimnazije Pula.

Korištenje klasične školske učionice je radnim danom od 16,00 sati do 20,00 sati uz uvjet da se ne ometa ostvarivanje nastavnog plana i programa Gimnazije Pula.

Članak 3.

Za zakup prostora iz članka 1. ovog ugovora, zakupnik je dužan plaćati slobodno ugovorenu zakupninu u iznosu od 40,00 kuna po satu.

Zakupnina se obračunava za tekući mjesec na temelju rasporeda korištenja, a plaća se u roku 15 dana od dana ispostave računa na IBAN: HR2724070001118014680

Članak 4.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i to od 17. prosinca 2020. godine pa sve do 31. kolovoza 2021. godine.

Članak 5.

Ovaj Ugovor zakupodavac može otkazati u svako doba temeljem članka 26. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN.125/11 i 64/15).

Članak 6.

Zakupnik ne smije davati prostor iz članka 1. u podzakup.

Članak 7.

Zakupnik je dužan uz naročitu pozornost čuvati vrijednost prostora i opreme koji su predmet ovog Ugovora i odgovara zakupodavcu za štetu u cijelosti.

Članak 8.

U slučaju jednostranog otkazivanja ovog ugovore, potrebno je drugu stranu pismeno obavijestiti najmanje 30 dana ranije.

Članak 9.

Za svaki spor iz ovog Ugovora nadležan je Općinski sud u Puli-Pola.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri (4) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po dva (2) primjerka.

Članak 11.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja, a primjenjuje se od 17. prosinca 2020. godine.

KLASA: 401-05/20-01/133

URBROJ: 2186-19-20-1


Pula, 17. prosinca 2020.

Za zakupnika:


Zvonko Pešić, prof.



Za zakupodavca:


Filip Zoričić, prof.